

Pronájem komerčního prostor o ploše od 25 m² v centru na prestižní adrese Jeronýmova 1485/19, České

Jeronýmova, 37001, České Budějovice



240 Kč
za m²/měsíc

+ poplatek za energie je 35Kč/m² bez DPH.
Parkovací stání je za 2.500Kč bez DPH/měsíčně.



Vyřizuje
Tomáš Pelda
Tel.: 734 222 111
GSM: 739 341 014
E-mail:
pelda@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	2300 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčního - kancelářského klimatizovaného objektu o podlahové ploše od 25 m² až 2.300 m² s možností parkovacího stání v širším centru města České Budějovice, ul. Jeronýmova 1485/19.

K pronájmu je celý objekt, patro nebo samostatné kanceláře od 25 m².

Na každém podlaží se nachází kuchyňský kout a sociální zázemí.

Podrobné rozkreslení jednotlivých podlaží naleznete na půdorysech mezi fotografiemi.

Osmipodlažní objekt s předokenními žaluziemi, s výhledem na historické centrum města disponuje dvěma výtahy, recepcí a zabezpečovacím přístupovým čipovým systémem. Kancelářská budova má vytápění řešené dálkově, je připojena na veřejný vodovod a městskou kanalizaci.

Paušální poplatky za energie činí 35,-Kč za m² měsíčně (elektřina, vodné - stočné, vytápění). Parkování na soukromém zabezpečeném parkovišti je za 2.500,-Kč bez DPH měsíčně za automobil (52 míst).

Doporučuji prohlídku, kanceláře jsou připraveny k okamžitému užívání.

Hledáme dlouhodobé a solidní nájemníky.

Více informací Vám poskytne realitní makléřka Ivana Szepová z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 653130.