

Prodej byt 1+kk, 36

Říční, 56802, Svitavy



2 940 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ivana Uhlířová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete být za vodou? Tak to si pořídte tento apartmán v moderní cihlové rezidenci Říční ve Svitavách.

Byt o dispozici 1+kk je v osobním vlastnictví a nachází se v 2.NP cihlové novostavby. Má celkovou výměru 36 m² a představuje jej hlavní obytná místnost, která umožňuje pohodlné propojení obývacího prostoru se spací zónou a kuchyňským koutem. Z chodby je vstup do koupelny s vanou. Díky orientaci na jihovýchod je byt příjemně prosvětlený po celý den a působí vzdušným dojmem.

Lokalita kombinuje klid a komfort, přitom je v docházkové vzdálenosti od centra města, vlakového nádraží i zajímavostí pro turisty. Byt je vhodný nejen pro trvalé bydlení, ale i jako investiční nemovitost pro krátkodobé pronájmy.

Město Svitavy nabízí památkovou zónu s historickými domy a starou radnicí, naučné stezky (Vodárenský les a K pramenům Svitavy), rekreační oblast s rybníky s písčitou pláží i sportovní areál.

V rámci našeho realitního a finančního servisu Vám také nabídneme nejvýhodnější variantu úvěru na bydlení, tak se mě na prohlídce nestyďte zeptat! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115110.