

Prodej rodinného domu, 144 m², Klabava

33841, Klabava

**8 703 884 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kočová Magda**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	144 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 4+kk. Tento řadový dům se nachází v klidné části obce a nabízí ideální kombinaci klidu a dobré dostupnosti. Dům má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Užitná plocha činí 144 m² a plocha pozemku je 696 m². Stav nemovitosti je dobrý, vhodný k okamžitému bydlení. Díky blízkosti autobusové a vlakové zastávky je zajištěna výborná dopravní dostupnost do Rokycan a Plzně. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem, dům je napojen na kanalizaci i veřejný vodovod, na pozemku studna. V nedalekých Ejovicích naleznete mateřskou a základní školu i menší obchod, zatímco Rokycany nabízí kompletní infrastrukturu. Tento dům je ideální volbou pro rodiny hledající pohodlné bydlení v dosahu městských center, ale zároveň v klidném prostředí. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost!