

Prodej chaty, chalupy 340 m², pozemek 340 m²

67552, Lipník u Hrotovic, Lipník



1 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Zastavěná plocha: 340 m²

Plocha parcely: 340 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Užitná plocha: 340 m²

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 1

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou, pečlivě vybudovanou zahradu o rozloze 340 m², nacházející se v klidné části obce Lipník u Hrotovic.□

Zahrada leží na slunném kopci, je zcela oplocená a poskytuje maximální soukromí díky živému plotu z jilmu sibiřského – ze silnice na pozemek vůbec není vidět.

Na pozemku se nachází:

☐☐ Zapuštěný bazén s ohřevem vody přes solární panel umístěný na střeše pergoly (včetně kompletního příslušenství).☐

☐ Pergola, kterou lze na zimu kompletně uzavřít okenicemi, v létě je otevřená směrem do zahrady – ideální pro odpočinek a posezení, rozměry 5x4m

☐☐ Garáž rozměry 2,4x3,4m a zahradní domek rozměry 5,9x3,4m, možno předělat na přechodné přespání

☐ Vrt na vodu hluboký 24 m a elektrická přípojka.

☐☐ Chemický záchod (kanalizace není zavedena).

K zahradě je výborný přístup – vede sem klasická silnice s odbočkou na zpevněnou komunikaci hned u pozemku (cca 3 metry).☐Součástí je vjezdová brána pro auto.

Zahrada je ideálním místem pro odpočinek, zahradničení nebo víkendové pobyty.☐Vybudována svépomocí s důrazem na kvalitu, praktičnost a dlouhou životnost.

Parcelní číslo: 678/19, k.ú. Lipník u Hrotovic Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/965498-nabidka-prodej-chaty-chalupy-401-jaromerice-nad-rokytnou>