

Pronájem skladové/výrobní haly 648 m2 Nymburk

Za Pilou, Český Brod



90 720 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Elena Gottwald

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 924 074

E-mail:

elena.gottwald@engelvoelkers.com

Celková plocha:	648 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu 648 m² v prostorné a světlé skladovací hale o celkové výměře 2 800 m². Hala se nachází ve strategické lokalitě v Českém Brodě. Jedná se o velkorysý otevřený prostor s vysokými stropy a robustní ocelovou konstrukcí, který je díky četným střešním světlíkům plný denního světla. Hala je vybavena odolnou betonovou podlahou, ideální pro pohyb vysokozdvizné techniky a skladování těžkého materiálu. Velkou výhodou jsou nainstalované jeřábové dráhy, dimenzované pro mostové jeřáby s nosností až 3 200 kg, které umožňují a zefektivňují jakoukoliv manipulaci s břemeny. Součástí pronajímaných prostor je i kompletní sociální a kancelářské zázemí pro zaměstnance, zahrnující toalety, denní místnost s kuchyňkou a několik menších místností vhodných jako kanceláře či šatny. Díky své variabilitě je objekt vhodný pro široké spektrum využití, od logistického centra a skladování až po lehkou výrobu či montážní dílnu. Prostory jsou připraveny k okamžitému využití a přizpůsobení potřebám nového nájemce.