

Pronájem dílenských prostor vhodných pro autoservis či výrobu

Bohunická, Brno-jih, Brno



35 000 Kč

za měsíc

+ zálohy za energie ve výši 7 000, Kč + kauce ve výši dvou měsíčních nájmu + provize realitní kanceláři odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu + DPH



Vyřizuje

Petr Měsíček

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Plocha kanceláři: 227 m²

Stav objektu: dobrý

Elektrina: Elektro - 230 V

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Výrobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu technické prostory o výměře 227m² vhodné pro autoservis, pneuservis, zámečnickou dílnu, lakovnu či jiný provoz vyžadující odolné zázemí. Je ideální pro manipulaci se stroji či servisní činnost. Dispozičně je prostor tvořen hlavní otevřenou místností, kterou doplňuje jedna menší samostatná využitelná jako dílna, sklad, či technické zázemí. Součástí prostor je rovněž vlastní sociální zařízení (WC). Podlaha je dimenzována na nosnost až 5t/m². Před objektem jsou vyhrazena dvě parkovací místa a část prostoru před objektem, například pro příjem či výdej vozidel. Budova se nachází ve střeženém areálu, s možností příjezdů kamionů. Park je strategicky situován u dálniční tahu na D1 a do centra Brna.

Cena nájmu činí 35 000, měsíčně bez DPH + zálohy za energie ve výši 7 000, Kč. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu a provize realitní kanceláři odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu.