

Reprezentativní kancelářské prostory k pronájmu, Radobyčická 678/6, Plzeň - Jižní Předměstí

Radobyčická, Plzeň 3, Plzeň



50 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	170 m ²	Počet podlaží:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Administrativní budova	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a prostorné kancelářské prostory o celkové výměře 170 m², umístěné ve 3. nadzemním podlaží komerční budovy v atraktivní lokalitě Plzeň 3 - Jižní Předměstí. Přístup do podlaží je pohodlný díky modernímu výtahu, který je součástí budovy.

Dispozice prostor je navržena s důrazem na funkčnost a reprezentativní vzhled. Součástí je vstupní recepce, která zajišťuje profesionální první dojem pro vaše klienty a obchodní partnery. Na ni navazuje velký sdílený otevřený prostor, ideální pro týmovou spolupráci nebo coworkingové využití.

K dispozici jsou také dvě samostatné kanceláře, které poskytují klidné pracovní prostředí pro jednotlivce nebo menší týmy. Zasedací místnost nabízí prostor pro jednání, porady či prezentace. V zázemí se nachází kuchyňka a hygienické vybavení - pánské a dámské toalety.

Kancelářské prostory jsou plně klimatizované, což zajišťuje komfortní pracovní prostředí po celý rok. Celá budova je navíc energeticky úsporná, což přináší dlouhodobou úsporu provozních nákladů.

Významným benefitem je možnost pronájmu až 8 parkovacích míst ve vnitrobloku budovy, což výrazně zvyšuje komfort pro zaměstnance i návštěvníky.

Prostory jsou světlé, vzdušné a vhodné pro široké spektrum využití – od sídla firmy přes konzultační nebo advokátní kancelář až po flexibilní moderní kanceláře pro týmovou i individuální práci.

V případě zájmu je možné pronajmout i sousední prostory na patře s plochou 66 m² a zvětšit tak celkový prostor na 236 m².

Prostory budou volné od 1.2.2026 a budou se předávat zcela vyklizené.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost autem i MHD, stejně jako kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Budova se nachází v klidné části města, přesto s rychlým napojením na centrum.

Pokud hledáte reprezentativní, komfortní a efektivní kancelářské prostory v Plzni, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.