

Byt 3+1/L, 66 m²/ 3 m², Praha 4 Braník, ul. Psohlavců

Psohlavců, Praha 4, Praha



22 000 Kč

za měsíc

+ 5000,- poplatky + 2.500 en.



Vyřizuje

Realitní kancelář

Honzík

honzik@honzik.cz

Tel.: 296 326 086

GSM: 724593303

E-mail: honzik@honzik.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 3+1 s lodžií ve 3. patře panelového domu po rekonstrukci, který se nachází v žádané lokalitě Prahy 4 v Braníku, ul. Psohlavců. Plocha bytu je 66 m² s lodžií 3 m². Byt je po rekonstrukci. Zděné jádro. Koupelna je se sprchovým koutem. Toaleta samostatně. Obývací je světlý a propojený s kuchyní. Dva samostatné pokoje. Kuchyň vybavena plynovým sporákem, el. troubou, lednicí s mrazákem, myčkou a mikrovlnkou. V koupelně pračka. V bytě je praktická komora. Plastová okna se žaluziemi. Celý byt je světlý s volným výhledem do okolí. K bytu dále patří sklep. Internet možný např. přes T-mobile. Zařízené částečně nábytkem. Záloha na služby je 5 tis měsíčně a na energie 2,5 tis měs. V blízkosti veškerá občanská vybavenost (OC NOVO PLAZA) a autobusem kousek od metra C Kačerov. Volné od 1.1.2026.