

## Prodej moderního bytu 2+kk s terasou - 108 m<sup>2</sup>, Zlín (Riverfront Gardens)

Tyršovo nábřeží, Zlín



**9 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavla Rathuská**

**GSM: +420603986976**

**E-mail:**

[pavla.rathuska@re-max.cz](mailto:pavla.rathuska@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardní byt 2+kk o podlahové ploše 71,2 m<sup>2</sup> s prostornou terasou 37 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. patře novostavby v prestižní rezidenci Riverfront Gardens ve Zlíně. Lokalita je velmi žádaná díky blízkosti centra města a kompletní občanské vybavenosti.

Dispozice a vybavení:

prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je již vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů. Ložnice se vstupem do samostatné šatny. Koupelna s vanou, umyvadle a wc značky Villeroy & Boch.

Dalším z benefitů je velká terasa vhodná k relaxaci i venkovnímu posezení.

Byt je světlý, vzdušný a působí velmi moderním dojmem díky kvalitním materiálům a provedení.

Další informace:

celková plocha: 108,2 m<sup>2</sup> (byt 71,2 m<sup>2</sup> + terasa 37 m<sup>2</sup>), jedná se o novostavbu s výtahem, klidná lokalita s výbornou dostupností služeb, obchodů a MHD, cyklostezek, nemocnice.

Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost díky atraktivní lokalitě a modernímu standardu.