

Pronájem bytu 1+kk 42 m² v Milovicích

Slepá, Milovice



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Tomáš Kunc

GSM: +420777063949

E-mail:

tomas.kunc@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk o užitné ploše 42 m², ke kterému navíc náleží samostatná komora o velikosti 7 m² přímo na patře. Byt se nachází v posledním čtvrtém patře bytového domu bez výtahu. Dům je ve velmi dobrém stavu a jednotka nedávno prošla rekonstrukcí. Pronajímá se včetně vybavení, takže je připravena k okamžitému nastěhování.

Byt je situovaný ve Slepé ulici v Milovicích, v klidné části města s kompletní občanskou vybaveností na dosah. V okolí najdete obchody, restaurace, lékárnu, zdravotní středisko, školu i školku. Velkou výhodou je také blízkost vlakového nádraží s častým spojením do Lysé nad Labem i Prahy. Milovice zároveň nabízí dostatek zeleně, sportovišť a možností pro aktivní odpočinek.

Měsíční nájemné činí 12 500 Kč. Záloha za elektřinu je nastavena na 1 500 Kč měsíčně. Elektřina se převádí na nájemníka. Zálohy za služby a energie pro SVJ jsou ve výši 2 375 Kč měsíčně (aktuálně počítáno pro tři osoby). Vratná kauce činí 25 000,- a odměna RK je ve výši 15 125 Kč.

Majitel umožňuje nájem s domácím mazlíčkem, pokud bude byt udržován v dobrém stavu.

Prohlídky budou prováděny 11.12.2025 v odpoledních hodinách.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.