

Pronájem bytu 1+1 48 m², Bojkovice, okres Uherské Hradiště

Bezručova čtvrť, 68771, Bojkovice

**7 800 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Filip Hladiš**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	2000	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Sklep:	4 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 1+1 s balkonem a vlastním parkováním v Bezručově čtvrti v Bojkovicích je nyní k pronájmu a nabízí útulné, klidné a praktické bydlení v příjemné lokalitě s výbornou dostupností. Podkrovní prostor působí hřejivě a vzdušně, je ideální pro jednotlivce, pár nebo jako startovací bydlení.

- dispozice 1+1, celková užitná plocha 48 m²
- obytné místnosti 39 m²
- balkon 4,5 m², sklep 4,3 m² (zděný, prostorný)
- balkon a obývací část orientovány na východ - příjemné ranní světlo
- podkrovní byt ve 4. podlaží (bez výtahu)
- cihlová stavba, rok výstavby a kolaudace 2000
- společné prostory kočárkárna, kolárna, prádelna, sušárna

- vlastní parkovací stání přímo před domem

- tichá ulice s rodinným charakterem

- vynikající dostupnost vlak, autobus, silniční napojení

- kompletní občanská vybavenost v pěší vzdálenosti - obchod Hruška, pošta, lékař, lékárna, škola, školka, hřiště, restaurace, cukrářství, hostinec, veterina, bankomat

- okna plastová balkónová + dřevěná střešní

- kuchyně funkční stav

- koupelna a WC původní, funkční

- měsíční náklady: elektřina 800 Kč, plyn 900 Kč, voda 500 Kč

- elektřina a plyn bude přepsána na nájemce

- kauce ve výši jednoho nájmu a energií a provize ve výši jednoho nájmu a energií

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly.

Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při pronájmu nebo prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :)

Hladiš - Reality