

Zařízený byt 2+kk s terasou a garážovým stáním, 65 m²

Poděbradova, Plzeň 3, Plzeň



17 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Adéla Hoblíková

Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail:

hoblikova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme převážně zařízený byt 2+kk s terasou a garážovým parkovacím stáním v širším centru Plzně na Jižním Předměstí, ulice Poděbradova. Bytová jednotka je umístěna v 6. nadzemním podlaží (z celkových 8) energeticky velmi úsporné novostavby (třída B).

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, prostornou předsíň, koupelnu a samostatnou toaletu. Terasa přístupná z obývacího pokoje se rozpíná po celé šířce bytu.

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavnou elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou, lednicí a mrazákem. Součástí vybavení je také rozkládací sedačka, jídelní stůl se židlemi, postel s rošty (bez matrací), šatní skříň, koupelnový nábytek a kompletní osvětlení. Všechna okna mají vnitřní žaluzie.

Vytápění je centrální (Plzeňská teplárenská), totéž dodávka teplé vody. Spotřeba energií je měřena samostatně pro každý byt. Středová poloha bytu v zatepleném domě přispívá nejen k vyššímu tepelnému komfortu, zvláště v zimních měsících, ale také k úspoře nákladů na jeho vytápění.

Pro TV přenos je k dispozici společná anténa. Připojení k internetu s rychlostí až 2 Gb/s zajišťují poskytovatelé jako O2,

Vodafone, T-Mobile a další.

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 17.900 Kč/měsíc
- Zúčtovatelné zálohy na energie a služby včetně elektřiny
3.500 Kč/1 osoba/měsíc
4.000 Kč/2 osoby/měsíc
- Jistota (vratná kauce) 35.000 Kč
- Provize RK 21.700 Kč

Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.