

Nájem byt 3+1, ul. Pekařská Opava, Kateřinky

Pekařská, Opava (nečleněná část města), Opava



15 387 Kč

za měsíc

Nájem je 11397,-Kč, služby 3990,-Kč, plus elektřina a plyn, provize RK 14000,-Kč, vratná kauce 30.000,-Kč.



Vyřizuje

**Mgr. Michal Pröll /
jednatel**

Tel.: 722 944 444

GSM: +420722944444

E-mail: proll@proll.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme do nájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, který se nachází v Opavě na ulici Pekařská.

V blízkosti bytového domu je sportovní hřiště, kde můžete vy nebo Vaše děti, trávit aktivně svůj volný čas.

Bytová jednotka je situovaná v 2NP/8NP panelového domu s výtahem.

Samotný byt prošel před pár lety částečnou rekonstrukcí: koupelna a WC, kuchyně a podlahy.

Bytové jádro je umakartové, WC samostatné. V koupelně je vana, umyvadlo, napojení na pračku, keramické obklady a dlažba.

V kuchyni je zánovní kuchyňská linka s elektrickou troubou a plynovou deskou.

Vlastník nemovitosti chce spolehlivého a řádně platícího nájemníka.

V dosahu je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, obchody, pošta, restaurace, lékárna, BUS.

Energetický štítek zatím nebyl vyhotoven, proto v souladu se zákonem musí být nemovitost označena písmenem G.

Pro více informací, volejte nebo pište na uvedené kontakty.