

## Nabízíme k pronájmu prostorný sklep na náměstí Republiky v Plzni

náměstí Republiky, Plzeň 3, Plzeň



### Neuvedeno

za měsíc

na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Vlková****GSM:** +420 775 905 864**E-mail:**[e.vlkova@realitynil.cz](mailto:e.vlkova@realitynil.cz)

<b>Plocha kanceláři:</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Jiné
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný sklep v historickém centru Plzně na náměstí Republiky.

Prostor o celkové ploše 171m<sup>2</sup> se nachází v 1PP. patře cihlového domu.

Prostor se skládá ze 3 místností, má oddělený uzamykatelný vstup z podloubí domu.

Lze pronajmout jako celek či na části, cena dle dohody.

Jednotlivé části jsou o velikostech 83m<sup>2</sup>, 49,5 m<sup>2</sup> a 39m<sup>2</sup>.

Ve sklepech je zavedena elektřina, je kompletně vyklizen a pravidelně deratizován.

Prostory vynikají svojí jedinečností - vysoké stropy s křížovou klenbou.

Lze využít například na skladování zboží, či jako vinný sklep.

Naše hodnocení: velmi atraktivní poloha přímo na náměstí.

Majitelé preferují dlouhodobého nájemce.