

Pronájem bytu o dispozici 2+kk v ulici nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě

nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod

**13 500 Kč**

za měsíc

+ paušální platba za služby



Vyřizuje

Jakub Žížka**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 603 408 239**E-mail:**

zizka.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostor o dispozici 2+kk a o velikosti 42,9 m² v prvním nadzemním podlaží bytového domu po rekonstrukci a renovaci interiérů domu provedené v roce 2023 v centru Českého Brodu. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s toaletou a předsíně.

Český Brod disponuje kompletní občanskou vybaveností. Naleznete zde základní školu, gymnázium, restaurace, obchody, supermarkety i nemocnice. Skvělá dopravní dostupnost do Prahy. Autem cca 25 minut na stanici metra Černý Most. Vlakem Praha - Masarykovo nádraží jen 35 minut.

Při nastěhování platí nájemník kauci ve výši 19 500 Kč, nájemné za první měsíc a paušální platbu za veškeré energie dodávané do prostoru (vč. elektřiny, tepla a teplé vody). Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici od 1.2.2026

Fotky jsou pouze ilustrační.