

Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví 69,44 m², Český Krumlov

Sídlíště Plešivec, Český Krumlov



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Slavíková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420605252401

E-mail:

jana.slavikova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlíště	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu v osobním vlastnictví 3+1 nacházející se v klidné části sídlíště Plešivec v Českém Krumlově v Jihočeském kraji.

Bytová jednotka o podlahové ploše 69,44 m² + balkon 2,5 m² se nachází v sedmém patře sedmipatrového bytového panelového domu, který prošel kompletní revitalizací včetně zateplení.

Interiér bytu je v původním stavu a tak je třeba počítat s rekonstrukcí, kterou si nový majitel může přizpůsobit svým představám, což je velkým plusem pro vybudování moderního bydlení dle vlastního stylu.

Dispozice bytu je prakticky řešena, do všech místností se vchází samostatně, byt je prostorný a prosvětlený. Sestává se ze vstupní předsíně s halou 11,32 m², šatny 2,62 m², kuchyně 11,74 m², obývacího pokoje 16 m², ložnice 12,02 m², pokoje 12,02 m², koupelny 2,78 m² a WC 0,94 m².

Dispozici bytu s jednotlivých místností najdete na přiloženém půdorysu.

Vytápění je ústřední dálkové, platba do fondu oprav 1 389,- Kč.

K bytu náleží podíl na společných částech budovy včetně sklepní kóje.

Veškerá občanská vybavenost včetně nákupního centra je v dostupné blízkosti.

Pro více informací mne prosím kontaktujte. S financováním Vám ráda pomohu s naším odborným hypotečním makléřem.