

Pronájem bytu 3+1 ve Štěpánově u Olomouce

Horní, Štěpánov



13 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michal Mazalík

GSM: +420605485782

E-mail:

michal.mazalik@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu pěkný byt 3+1 v obci Štěpánov u Olomouce.

Bytová jednotka s balkónem, nacházející se v 1. nadzemním podlaží zděného domu, má výměru 70m², náleží k ní sklep a místnost, která dříve sloužila na uhlí. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Byly zde vyměněny okna za plastové, sociální zázemí koupelna a WC (zvláště) jsou obloženy keramickou dlažbou, voda v plastu, topení v mědi a v neposlední řadě zde byl instalován nový plynový kotel, který slouží pouze pro vytápění této bytové jednotky. Ohřev vody je zde řešen vlastním elektrickým bojlerem. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a velkou výhodou je vlastní studna. Byt je částečně zařízený, patří k němu společná zahrada za domem a je vhodný pro dvě až čtyři osoby. Volný od 20. února.

Byt je v pěší dostupnosti do centra obce, kde je možné navštívit místní restaurace a kavárny. V neposlední řadě jsou zde možné prohlídky po okolní přírodě. Měsíční nájemné činí 13.000 Kč, zálohové platby 2.150 Kč, kanalizace se platí čtvrtletně 500Kč/os. a elektřina a plyn je nastavena na 4.000 Kč měsíčně. Je nutno složit vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů (26.000Kč) a uhradit provizi RK. Zveme Vás na prohlídku této nemovitosti. Další informace Vám rád

sdělí makléř této nabídky.