

## Exkluzivní pronájem: Krásně prosvětlený byt 3+1 s jižní orientací - Vejprnice

Plzeňská, 33027, Vejprnice



**18 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 3 000 Kč



Vyřizuje

**Nikola Nová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 737 028 426

**E-mail:**

[nikola.nova@engelvoelkers.com](mailto:nikola.nova@engelvoelkers.com)

|                              |         |                                  |                            |
|------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 80 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pro dlouhodobý pronájem nabízíme krásný a prostorný byt s praktickou dispozicí 3+1 v klidné části Vejprnic.

Do budovy se vchází přímo z ulice a po schodech nahoru do 4. nadzemního podlaží. Byt je po částečné rekonstrukci a je velmi vkusně zařízený. Byt disponuje třemi velkými, krásně prosvětlenými pokoji s optimální jižní orientací oken, která zajišťuje dostatek denního světla a příjemné teplo. Byt je velmi klidný. K dispozici je samostatná kuchyň, která je již vybavena spotřebiči. Najdete zde samostatnou toaletu, koupelnu se sprchovým koutem a praktickou komoru pro skladování.

K bytu náleží suchý sklep pro další úložný prostor. Je zde připravená přípojka na internet.

Využijte jedinečnou příležitost pronájmu bytu v obci Vejprnice, kde se snoubí klidné bydlení s veškerou vybaveností a skvělou dostupností do Plzně: Autobusová zastávka je hned u domu a vlaková stanice je vzdálena pouhých 5 minut chůze. V okolí naleznete základní školu, obchody a sportovní vyžití včetně oblíbené cyklostezky. Pronajměte si krásný, prostorný byt s výhodami obce a dobrou dostupností od města!