

Nově zrekonstruovaný byt 2+kk, Svojsíkova - Poruba

Svojsíkova, Poruba, Ostrava



12 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt situovaný ve 2. podlaží domu, ve vyvýšené a bezpečné úrovni nad terénem. Dispozice zahrnuje samostatnou ložnici a obývací pokoj propojený s otevřenou kuchyní. Z bytu je příjemný výhled do okolní zeleně - na travnatou plochu se stromy - což přispívá ke klidné atmosféře.

Z kuchyně je vstup na balkon orientovaný směrem k místní komunikaci mezi domy, kde se nachází parkovací stání. Jedná se o převážně klidnou část se vzrostlou zelení. Kuchyňská linka je částečně zařízená a vybavená varnou deskou, pračkou a digestoří. Koupelna je řešena společně s toaletou.

Lokalita:

Byt se nachází na ulici Svojsíkova v žádané části Ostravy-Poruby. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Duha s veškerou občanskou vybaveností, včetně supermarketu, služeb a kaváren. V blízkosti je také Gymnázium Olgy Havlové, mateřské i základní školy a několik dětských hřišť. Lokalita je dobře dostupná MHD a nabízí pohodlné napojení na hlavní tahy. V okolí je dostatek zeleně, parkovacích míst a příjemné prostředí pro každodenní život.

Nájem: 12 900kč

Služby: 3000kč (+ elektřinu si nájemník zařídí na sebe)

Kauce: 30 000kč

Rezervační poplatek (provize RK): 15 609kč

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu nekuřákům se stabilně zajištěným příjmem. Menší domácí mazlíčci zvyklí na byt nejsou problém.

Pokud chcete být prvním nájemníkem v tomto krásném bytě, ozvěte se. Rádi Vám byt ukážeme na prohlídkách!