

Podnájem bytu 1+kk, 25 m2, Janáčkova 157

Janáčkova, Frýdek-Místek



8 600 Kč

za měsíc

+ záloha za služby 1.900 Kč pro jednu osobu, nezahrnují zálohu za elektřinu.



Vyřizuje

Magdaléna Šeligová

Tel.: 555 333 794

GSM: 555333794

E-mail: info@sian.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	15
Počet podlaží v domě:	16	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu krásný byt o dispozici 1+kk o výměře 25 m², nacházející se v 15 podlaží panelového domu v lokalitě Frýdek - Místek.

Byt prošel zcela novou a zdařilou rekonstrukcí. Součástí je nová kuchyňská linka na míru vybavená vestavěnými spotřebiči – elektrická trouba, varná deska a digestoř. V kuchyni je poté také připraveno připojení na pračku. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo s úložnou skříňkou a toaleta. Podlahy jsou nově pokryty kvalitním PVC. Do bytu budou ještě dodány žaluzie.

Byt je světlý, útulný a připravený k okamžitému nastěhování.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – obchody, MHD, parky i možnosti volnočasových aktivit

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10.500 Kč + elektřina.

Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 10.500 Kč

vratnou kauci 21.000 Kč

provizi za zprostředkování 10.500 Kč

Energetická náročnost budovy: G (jelikož nebyl dodán průkaz energetické náročnosti - PENB)

ID 1908

Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení