

Byt 3+1 v Karolince

U Sokolovny, Karolinka



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Martin Valigura

GSM: +420602161719

E-mail:

martin.valigura@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 57 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Elektrína: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží (podkroví) bez výtahu v Karolince.

Byt je v udržovaném stavu a nabízí ideální prostor pro rodinné bydlení, investici nebo jako rekreační nemovitost.

Byt disponuje třemi neprůchozími pokoji, kuchyní se vstupem do koupelny a samotné WC. Byt má dále 2 podkrovní prostory sloužící jako šatny (možno dobudovat a zvětšit obytný prostor).

Ohřev teplé vody elektrickým bojlerem, topení zajišťuje plynový kotel s dálkovým rozvodem do radiátorů.

Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na okolním pozemku. K dispozici prostorný sklep.

Jedná se o atraktivní lokalitu v centru obce. Přímo u domu vede cyklostezka, poblíž je také zastávka autobusu, občanská vybavenost, včetně obchodů, školy, školky, divadla a zdravotnického zařízení.

V okolí naleznete také lyžařský areál, tenisové kurty, turistické trasy a další možnosti sportovního a rekreačního vyžití.

Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo pro domluvení prohlídky. Tento byt nabízí ideální kombinaci klidného bydlení s dobrou dostupností a širokými možnostmi volnočasových aktivit.