

Prodej rodinného domu, 274 m², Stará Paka, ul. Letná

Letná, 50791, Stará Paka

**Neuvedeno**
za nemovitost

9000000



Vyřizuje
Šizlingová Vladislava
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	274 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s rozlehlým pozemkem o výměře 3 381 m² v klidné lokalitě obce Stará Paka v Podkrkonoší. Dům z roku 1978 má dvě podlaží, lodžii a je rozdělen na dvě bytové jednotky. V přízemí se nachází kuchyň, jídelna, obývací pokoj, koupelna, WC, chodba, velká komora a skladovací prostory. V patře je druhá kuchyň, dva pokoje, koupelna, WC a ložnice se vstupem na lodžii. Dům je napojen na kanalizaci, vytápění je řešeno plynem, k dispozici je vlastní studna. Součástí nemovitosti je prostorná zahrada se vzrostlými stromy. Pozemek lze rozdělit na tři samostatné parcely - možnost vystavět další dva domy (minimální velikost parcely 800 m², možnost napojení na kanalizaci a plyn). Obec nabízí základní občanskou vybavenost - školu, mateřskou školu, obchod, restauraci, knihovnu. Spojení MHD. Klidné místo s krásným výhledem do přírody je ideální pro milovníky zeleně a klidu. Skvělá dostupnost - Krkonoše 25 minut, pracovní příležitosti Nová Paka, Jičín a další. Kontaktujte nás.