

2+kk, 42 m ul.Polská , Praha 2 Vinohrady

Polská, 12000, Praha 2, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ služby 1 500,- Kč.
Elektrina a plyn se převádí
na nájemce.



Vyřizuje

Mgr. Bc. Rozálie

Lankašová

Tel.: +420 775281667

GSM: +420 775281667

E-mail: info@rkrr.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím exkluzivně k dlouhodobému pronájmu světlý a velmi pěkně zrekonstruovaný byt 2+kk (42 m) ve 3. patře udržovaného cihlového domu s novým výtahem v ulici Polská, Praha 2 Vinohrady. Lokalita pár kroků od metra Jiřího z Poděbrad.

Byt po čerstvé rekonstrukci:

nová koupelna (sprchový kout, LED zrcadlo, nová dlažba, plynový kotel BOSCH)

samostatná toaleta se závěsným WC

technická místnost s přípojkou na pračku

pokoj: nová výmalba, koberec, šatní stěna

kuchyň: moderní linka, nová myčka, kombinovaný sporák - plyn + el. trouba, digestoř, lednice s mrazničkou, mikrovlnná trouba, možnost ponechat stůl + židle

nové žaluzie, botník a věšák v předsíni

čerstvě vymalováno v celém bytě

Dům je klidný, čistý, se vstupem na čip. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Finanční podmínky:

nájem 20 000 Kč / měsíc

služby 1 500 Kč / měsíc / 1 osoba

elektřina cca 1 000 Kč (přepis na nájemce)

plyn cca 1 500 Kč (přepis na nájemce)

vratná kauce 40 000 Kč

provize RK 20 000 Kč

Byt je ihned volný.