

Podnájem, Byt 3+1, 76,7 m², ul. Otradovická, Praha 12 - Kamýk

Otradovická, 14200, Praha 12, Praha



22 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.124 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu prostorný a velmi útulný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 76,74 m², který se nachází v 1. podlaží domu v ulici Otradovická, Praha 12 - Kamýk. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemné, dobře řešené bydlení.

Součástí bytu je kuchyň s kuchyňskou linkou, sporákem, troubou, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a jídelním stolem s lavicí. Dětský pokoj je vybaven postelí, jinak je nevybavený, stejně jako obývací pokoj – nový podnájemce si tak může zařízení přizpůsobit dle vlastních představ. Ložnice má přímý vstup na praktický balkon.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou, toaleta je samostatná. V chodbě je velká skříň poskytující dostatek úložného prostoru. Dům nabízí i společnou kolárnu, která je zabezpečena kamerovým systémem, takže se do ní nedostane nikdo nepovolaný. V bytě je praktická komora, která slouží jako náhrada sklepa a nabízí dostatek úložného prostoru.

Byt je mimořádně teplý díky výměňkové stanici umístěné pod bytem, která příjemně vytápí prostor odspodu. Přestože je byt v 1. podlaží, je situován výše než běžné přízemí, takže není vidět přímo do oken a bydlení je tak bezpečné a poskytuje dostatek soukromí. Dům je zateplený, což přispívá k nízkým nákladům na provoz. Velkým benefitem je rovněž bezproblémové parkování bez modrých zón – parkovat lze před domem i za domem.

V docházkové vzdálenosti se nachází supermarket Albert Praha – Kamýk a celá lokalita nabízí ideální kombinaci plné občanské vybavenosti, výborné dostupnosti MHD a klidného prostředí mimo rušné centrum.

Tento podnájem představuje příjemné a komfortní bydlení na atraktivním místě s mnoha praktickými výhodami.

Byt je volný k nastěhování ihned.