

Prodej rodinného domu, 3+1, 591 m² v Holovousech

33141, Holovousy

**1 400 000 Kč**

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Habartová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	120 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	591 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidu vesnice a v krásné přírodě? Tento dům určený k celkové rekonstrukci rozhodně vyniká svoji polohou, hlavně kvůli blízkosti řeky Berounky a Přírodního parku Berounka. Dům se nachází v centru obce a je postaven v zahradě. Pohledem z venku se zahrada ukrývá za starou kamennou zdí. Je porostlá travou a vzrostlými stromy.

Dům je ze smíšeného zdiva, na střeše je eternit. Má celkem 4 pokoje, z toho kuchyň je uprostřed domu. Dva pokoje mají okna do čela domu, do vsi a třetí pokoj do zahrady. Dům je napojen pouze na elektřinu. Vodu zajišťuje kopaná studna, která je přímo před domem v zahradě.

K domu dále náleží kolny. V jedné z nich je suché WC a dříví. Další slouží jako sklad, může se však využít i jinak. Okolí Holovous vybízí k procházkám a k výletům, třeba na nedalekou zříceninu hradu Krakovec, nebo vodáky oblíbenou řeku.

Pokud hledáte klid, tato nemovitost je rozhodně pro vás ta pravá. Neváhejte mi zavolat o prohlídku.