

Pronájem skladu 1 480 m², Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Hluchov, 25001, Stará Boleslav, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



198 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Marek Kuchař

Tel.: 273 130 230

GSM: +420 702 701 700

E-mail:

realitydufek@realitydufek.cz

Celková plocha:	1398 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Plocha skladů:	1307 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Brandýsa nad Labem - Hluchově nabízíme k pronájmu prostornou skladovou halu, které je ideální pro firmy hledající velkou plochu, uzavřený areál a možnost okamžitého využití. Celý areál má 4 164 m², z toho samotná zastavěná plocha 1 480 m², kde najdete hlavní sklad o velikosti 1 307 m² doplněný o 66 m² vestavěných kanceláří a další technické či sociální prostory o velikosti přibližně 25 m². Kanceláře a cca 200 m² skladu jsou vytápěné, zbytek haly je bez vytápění.

Prostor je ideální pro dlouhodobé skladování či lehkou nenáročnou výrobu.

Sklad disponuje třemi vjezdy a komfortní světlou výškou 5,3 m, takže manipulace i uskladnění většího materiálu není problém. Před objektem se nachází velká zpevněná plocha, kterou lze využít jak pro parkování, tak pro manipulaci s technikou či materiálem. Celý areál je oplocený, vybavený kamerovým systémem i alarmem.

Příjezdová komunikace je vhodná pro vozidla maximálně do 12 tun.

Prostory jsou ihned volné a připravené na nového nájemce, který ocení velkorysou plochu, jednoduchou logistiku a uzavřený bezpečný areál s dobrou dostupností do Brandýsa, Staré Boleslavi i na dálnici D10.

Pokud máte o tento pronájem zájem, tak se neváhejte obrátit na naší rodinnou realitní kancelář.