

Pronájem bytu 2+kk v družstevním vlastnictví 54m², Praha 5 - Hlubočepy

náměstí Olgy Scheinpflugové, Praha 5, Praha



23 000 Kč

za měsíc

Nájemné 23tis.CZK, služby 4100,-CZK, el.energie se převádí na nájemce, vratná kauce 40tis.CZK, odměna RK ve výši jednoho nájmu



Vyřizuje

Ing. Eva Havránková

Tel.: 222 727 222

GSM: +420777172566

E-mail:

eva.havrankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	17	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem 2+kk v novostavbě v družstevním vlastnictví v lokalitě Praha Hlubočepy, náměstí Olgy Scheinpflugové. Byt se nachází ve čtvrtém patře, náleží k němu prostorný balkón a kryté garážové stání. V domě se nachází výtah.

Orientace bytu i balkónu je na západ. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči - sklokeramická deska, lednice s mrazákem, myčka, trouba. Koupelna s vanou, umývadlem, WC a pračkou. Ve vstupní hale je předsíňová stěna s menší komorou.

Byt je k dispozici od prosince 2025, ideálně k dlouhodobému pronájmu pro jednotlivce nebo pár (pro nekuřáky) bez domácích mazlíčků.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází Prokopské údolí a Aqua park Barrandov. Tramvajová zastávka přímo před domem - 15 minut na Smíchovské nádraží, dále pak pokračuje na Anděl a Václavské náměstí. Autem je to do centra či na letiště Václava Havla rovněž 15 minut.