

Mezonetový byt 2+KK s výhledem na hrad Radyně

Herejkova, Starý Plzenec



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marie Bardová
Tel.: 226 256 126
GSM: +420 724 217 167
E-mail:
marie.bardova@century21.cz
cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Panoramatický Výhled na Radyni z Obýváku! Exkluzivní mezonet 2+KK ve Starém Plzenci - Bydlení, které je připraveno na váš start.

Hledáte byt, který je nejen krásný a moderní, ale také praktický a bez nutnosti dalších investic? Představujeme vám jedinečnou příležitost, jak spojit klid Starého Plzně s dynamikou neotřelého bydlení.

Tento světlý mezonet 2+KK (37 m² efektivně využitá plocha) je po kompletní rekonstrukci a čeká jen na vás.....

CENTURY 21 4fin Praha (Centrála) Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, Tel.: 226 256 126, E-mail: info.reality@4fin.cz, web: www.century21.cz/kancelar-4fin-praha

Zapomeňte na starosti se zařizováním, protože se prodává částečně vybavený.

A to nejlepší na závěr: ZAŽIJTE KAŽDÉ RÁNO NÁDHERU HRADU RADYNĚ!

Hlavní okno v obývací zóně rámuje dechberoucí panoramatický výhled přímo na dominantu Radyně. Váš domov tak získává jedinečnou atmosféru, která vás nikdy neomrzí.

Klíčové Vlastnosti Bytu - Co Budete Milovat

Bez starostí: Byt je po rekonstrukci, takže stačí jen přinést osobní věci a začít bydlet.

Unikátní Výhled na Radyni: Neocenitelný bonus a každodenní relaxace.

Maximální Efektivita (37 m²): Díky chytře řešenému mezonetu nabízí byt komfort plnohodnotné 2+KK s oddělenou ložnicí v patře, což zaručuje soukromí.

Částečně zařízeno: Ušetřete čas a peníze - byt se prodává částečně vybavený.

Inspirace pro bydlení: Pro vaši lepší představu o potenciálu jsou v inzerci přiloženy profesionální vizualizace možného budoucího stavu.

Parkování bez starostí: K bytu náleží vyhrazené parkovací místo přímo před domem.

Rozložení Bytu a Energetická náročnost:

Přízemí: moderní kuchyňský kout, obývací prostor s výhledem na Radyni a elegantní koupelna. Horní patro (Klidová zóna): Ložnice/galerie pro váš nerušený odpočinek.

Energetická náročnost Třída D: Dům vykazuje dobré provozní náklady.

Lokalita - Starý Plzenec

Ideální volba pro ty, kteří chtějí klidné bydlení na dosah přírody (hrad Radyně a okolí) a zároveň potřebují rychlou dostupnost do města. Díky výbornému spojení a rychlému nájezdu na D5 jste v centru Plzně za pouhých 1015 minut jízdy.

Nenechte si ujít šanci na tento jedinečný mezonet s exkluzivním výhledem! Byt, kde nebudete řešit rekonstrukce, ale jen užívat klid a krásu okolí.

Chcete bydlet s Radyní za oknem, v nově zrekonstruovaném bytě s minimem starostí? Zavolejte mi a domluvte si prohlídku ještě dnes!