

Pronájem dvoupodlažní haly 2785 m², Paskov

K Překladišti, Paskov


350 000 Kč

za měsíc

+ DPH



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	2785 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně zrekonstruovanou, dvoupodlažní halu s celkovou plochou 2785 m², nacházející se v uzavřeném a bezpečném areálu PKP CARGO v Paskově.

Dispozice a parametry:

1. NP: celkem 1338 m²:

- hala 775 m² (výška 4 m)

- hala 227 m²

- technické prostory 236 m²

- nádrže na vodu 101 m²

- vstupní podesta 30 m²

2. NP celkem 1447 m²

- hala 1177 m² (výška 9,3 m, k dispozici mostový jeřáb)

- zázemí (kanceláře, zasedací místnosti, sociální zařízení, šatny a kuchyňky - 240 m²)

- vstupní podesta 30 m²

Technické vybavení:

- Vytápění kogenerační jednotkou - velmi úsporný zdroj tepla

- Kompletní rekonstrukce včetně zateplené fasády (20 cm polystyren) a okna s izolačními trojskly

- Zátěžové podlahy v obou patrech

- Optický internet
- Vysoký elektrický příkon
- V areálu se nachází celnice a železniční vlečka, ideální pro logistiku

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – přímé napojení na hlavní tahy, strategické umístění mezi Ostravou a Frýdkem-Místkem.

Nájemné: 300 000 Kč + DPH / měsíc

Budova je vhodná jak pro lehkou výrobu, skladování, tak i pro kombinaci s administrativním zázemím.
Nemovitost je k dispozici ihned.