

Pronájem bytu 1+kk, Šaldova - Karlín

Šaldova, Praha 8, Praha



22 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavel Eliáš

Tel.: 277271986

GSM: 277271986

E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk (43 m²) umístěného v žádaném rezidenčním projektu Cornlofts Šaldova v blízkosti metra Křižíkova v samém srdci Karlína. Byt se nachází v přízemí novostavby ve vnitrobloku. Možnost využívání přilehlé terasy ve vnitrobloku, která je společná pro celý projekt Cornlofts. Vchod do domu může být jak z ulice Šaldova, tak Pernerova.

Dispozice bytu 1+kk zahrnuje otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní, chodba, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Vybavení zahrnuje kompletně zařízenou kuchyňskou linku se všemi spotřebiči, vestavěnou velkou šatní skříň v chodbě.

Dům se nachází v žádané lokalitě Karlín, téměř v centru Prahy. V těsné blízkosti se nachází stanice metra Křižíkova (žlutá linka B) a tramvajové zastávky Křižíkova a Urxova. V okolí jsou obchody Billa, Albert, Rossmann, Karlínské náměstí se vzrostlou zelení, mnoho restaurací, kaváren a veškerá občanská vybavenost. Lokalita je ideální pro procházky a sportování podél řeky Vltavy. Dům se nachází blízko parku Kaizlovy sady a krásné Lyčkovu náměstí je vzdáleno pouze 4 minuty pěšky.

Zúčtovatelné poplatky 3.500 Kč / měsíc plus převod elektřiny na nového nájemníka (cca. 1. 000 Kč).

K nastěhování: 1. 1. 2026