

Pronájem, byt 2+1+B, 54 m², Teplice, ul. Libušina

Libušina, 41501, Teplice

**12 000 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina, plyn).



Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu družstevní byt 2+1 s balkónem v Teplicích, ul. Libušina 2350.

Dům je po celkové revitalizaci- zateplení, fasáda, střecha, plastová okna. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nachází se v 1. podlaží panelového domu. Byt je částečně vybavený nábytkem. Podlahová krytina - parkety, plovoucí podlaha. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Byt je orientován na východ a západ.

K bytu náleží sklepní kóje.

Požadavky:

Nájemné 12.000,-Kč/ měsíčně,

Zálohy na studenou vodu, teplou vodu, teplo, chodbové osvětlení, úklid - cca 2.939,-Kč/osoba měsíčně, každá další osoba cca 1.000,-Kč,

Elektrinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,

Jistina 20.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč,

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.