



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00146

Pronájem bytu 2+1, 61m², balkon, ul. Zemědělská, Brno Černá Pole

Zemědělská, Brno-sever, Brno



16 500 Kč

za měsíc

+ inkaso 4.500 Kč



Vyřizuje

Ing. Martin Kukusík

Tel.: 737 889 706

GSM: 737 889 706

E-mail:

kukusik@pod-cepici.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 380 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitelů Vám nabízíme k pronájmu útulný byt na ul. Zemědělská naproti Mendelově univerzitě v Černých Polích s dispozicí 2+1, plochou 57m² a prostorným balkónem (4m²), s celkovou výměrou 61m². Jednotka se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu.

Byt je v udržovaném stavu, teplo a ohřev teplé vody je realizován dálkově, jak je v této lokalitě běžné. Jednotka se nabízí bez zařízení, jedinou výjimkou je kuchyňská linka a lednička. Veškerý ostatní nábytek na fotkách patří současným nájemníkům a bude před předáním novým uživatelům bytu pryč.

V těsné blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost.

Cena: 16.500 Kč/měsíc + inkaso 4.500 Kč/měsíc (vyúčtování dle skutečné spotřeby). Internet není zahrnut v ceně. Vratná kauce 1 měsíční platba. Provize RK 1 měsíční platba. Byt je k dispozici od 1. 1. 2026.