

Prodej rodinného domu, 183 m², Broumov okr. Tachov

34815, Broumov



5 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vorlová Naděžda**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	183 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Broumov. Nemovitost disponuje užitnou plochou 183 m². Díky své poloze je ideální nejenom pro osoby pracující v Německu – státní hranice je vzdálená pouhých 5 minut jízdy, ale taky pro rodinu, která upřednostní pro život klidné prostředí venkova v podhůří Slavkovského lesa. Veškerou občanskou vybavenost najdete v nedaleké Plané I, nebo v Mariánských Lázních. Obě města jsou dojezdová cca za 15 minut autem. Do obou jezdí pravidelná autobusová linka. K domu náleží pozemek o rozloze 660 m². Je možné pronajmout od obce sousední parcelu s rozlohou 795 m². Obec Broumov je klidná, pečlivě se stará o své obyvatele a pravidelně se pořádají různé kulturní akce. Díky velkorysé dispozici domu se nabízí také jeho investiční využití – například možnost rozdělení na dvě menší bytové jednotky a následný pronájem. Vytápění kamny na pelety, bazén vyhříváný tepelným čerpadlem. Při rychlém jednání sleva. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.