



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 428063

Pronájem bytu 1+kk Černá pole

Provazníkova, Brno-sever, Brno



12 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Martina Hryciow

GSM: +420603199004

E-mail:

[martina.hryciow@re-max.c
z](mailto:martina.hryciow@re-max.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu byt ateliér, v Černých polích na ulici Provazníkova, nacházející se v cihlovém domě o celkové ploše 33 m², v 1.PP (suterén) bez výtahu (okno ateliéru je do dvora).

Byt bude po kompletní rekonstrukci vybavený kuchyňskou linkou, novou digestoří, jinak nevybaven.

Majitel si vyhrazuje právo si nájemníka vybrat sám. Preferuje pracující páry, bez zvířat, nebo jednotlivce.

Volný dle dohody od 1.12.2025.

Nájemné 12.000,-Kč + služby 700,-Kč/osoba. Maximálně pro 2 osoby.

Elektrinu si nový nájemník přehlašuje sám na sebe, zálohy doporučujeme ve výši 2.000,- Kč.

Vratná kauce ve výši 2 nájmů se službami.

Provize realitní kanceláři je ve výši 1 měsíčního nájmu bez služeb + DPH.

Prohlídky jsou možné po telefonické dohodě.