

Exkluzivní prodej byt 1+1 s balkónem, 39m², Rokycany

Barákova, 33701, Rokycany



Rezervace



Vyřizuje

Markéta Karlíková
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout byt s balkonem k celkové rekonstrukci o dispozici 1+1 a užitné ploše 39 m² v osobním vlastnictví, nacházející se ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu, ve velmi klidné části města Rokycany. Dále k bytové jednotce přísluší sklepní kóje. Vytápění a teplá voda jsou zajišťovány výměníkem a nemovitost je připojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Byt je vyklizený a připravený pro rekonstrukci dle Vašich vlastních představ. Dispozice bytu je ideální i jako skvělá investice, jelikož díky neuspokojené poptávce po nájmech, nebude problém byt velmi rychle pronajmout se zajímavým ročním výnosem. Rokycany jsou okresní město v Plzeňském kraji, vzdálené šestnáct kilometrů východně od Plzně a ležící v blízkosti Brdských lesů. Najdete zde veškerou občanskou vybavenost, např. Městský úřad, poštu, knihovnu, restaurace, obchod s potravinami, zdravotnické zařízení, lékárnu, sportoviště, koupaliště, plavecký areál, mateřskou, základní i střední školu, autobusovou i vlakovou dopravu, v blízkosti je také nájezd na dálnici D5 Praha - Rozvadov. V okolí je dostatek krásné přírody, která vybízí k turistice, cykloturistice a k různým aktivitám.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte a zavolejte si o prohlídku.

Rozměry půdorysů jsou jen orientační.