

Pronájem multifunkčního objektu 350 m² s pozemkem 1658 m²

Kordačova, 27204, Kladno

**65 000 Kč**

za měsíc

+ energie, kauce, provize
RK

Vyřizuje

Vácha Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 350 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** sídliště**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme multifunkční, flexibilní objekt s užitnou plochou 350 m². Budova stojí na vlastním pozemku o velikosti 1658 m². Velikým benefitem je široká škála využitelnosti. Dle regulativ je zde možné provozovat stavby a zařízení nerušícího a rozsahem malého komerčního občanského vybavení (zejména maloobchodu, stravování, nerušící řemeslné výroby a nerušících služeb, jako jsou kanceláře, ateliéry, kadeřnictví, masáže, krejčovství, opravy oděvů a obuvi, opravy elektroniky, malé pekárny, a další srovnatelné provozovny, zařízení občan. vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, spolkovou činnost, zdravotní služby, kulturu a církevní účely, administrativu, veřejnou správu, tělovýchovná a sportovní zařízení a ochranu obyvatelstva. Objekt je napojen na veškeré IS, vytápění zajišťuje plynový kotel a má zabezpečovací systém včetně kamer. Pozemek je celý oplocen s vjezdem přes el. vrata. Pro více informací a domluvení prohlídky mi neváhejte zavolat.