

## Prodej rodinného domu v Ostravě, ul. Turgeněvova

Turgeněvova, 71600, Radvanice a Bartovice, Ostrava



**12 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Farník David**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                    |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 240 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | C - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 240 m<sup>2</sup> s krásnou okrasnou zahradou 1 044 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Ostrava-Radvanice.

Přízemí domu tvoří vstupní chodba, toaleta, koupelna, kuchyně a obývací pokoj s jídelnou a krbem, které dodávají prostoru útulnou atmosféru. V prvním patře jsou tři neprůchozí pokoje, toaleta, koupelna a prostorná pracovna, ideální pro práci i odpočinek. Dům disponuje velkou půdou, sklepními prostory, garáží pro osobní automobil a garáží pro dodávku. Na zahradě najdete altánek s posezením a bazén, který zajišťuje relaxaci i zábavu. Nemovitost je napojena na tříkomorovou jímku, vytápěna plynovým kotlem a vybavena zabezpečovacím systémem. Před 11 lety byla instalována fotovoltaika, dům je podřezaný s novými izolacemi. Energetická náročnost třída C. Kombinace prostorného bydlení, bezpečí, komfortu a krásné zahrady činí tuto nemovitost ideální pro rodinné zázemí. Pro více informací kontaktujte makléře.