

Prodej zrekonstruovaného bytu 2+1 v Doksech, ul. Sokolská

Sokolská, 47201, Doksy



3 531 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Boháčová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečný byt 2+1 o velikosti 54 m² v centru Doks, po kompletní rekonstrukci roku 2025, situovaný v tichém revitalizovaném cihlovém domě. Byt je částečně zařízený, suchý, s kvalitními podlahami, štukovými stěnami a moderní koupelnou s vanou i sprchou. Vytápění zajišťuje elektrický kotel, teplou vodu kombinovaný zdroj. Díky veškeré občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti, skvělému dopravnímu spojení a blízkosti Máchova jezera jde o ideální volbu pro přímé zájemce o pohodlné bydlení. Okolí nabízí unikátní spojení přírody, kultury a sportu: Máchovo jezero s vodními radovánkami, lesy s turistickými trasami, cyklostezky, zimní bruslení či běžky. V blízkosti se nachází renesanční zámek, kostely i muzea, která dotvářejí kouzlo města. Parkování je možné na ulici a dům má přístup po zpevněné obecní komunikaci. Napojení na veškeré inženýrské sítě zajišťuje pohodlné a bezstarostné bydlení. Byt je určen především pro ty, kteří hledají komfort a celoroční možnosti aktivního života.