



Prodej - Byty

číslo zakázky: **geoap1**

Prodej moderního bytu 3+1, 88 m² v novostavbě na břehu moře Batumi Gonio, s výhledem

, Batumi



2 880 000 Kč

za nemovitost

Platba bude v USD nebo
GEO



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce

Doprava:

Elektřina:

Elektro - 230 V

Telekomunikace:

Topení:

Lokální - elektrické

Odpad:

POPIS NEMOVITOSTI: V příměstské části Batumi Gonio

Pobřeží je známé svými širokými, upravenými plážemi a nejčistší vodou z celého Černého moře.

Lokalita se nachází 10 minut jízdy od tureckých hranic a pouhých 15 minut od centra Batumi.

Klidná a útulná čtvrť, na rozdíl od rušného centra města.

V docházkové vzdálenosti najdete veškerou potřebnou občanskou vybavenost pro pohodlný život.

V okolí je také mnoho možností volnočasových aktivit, pěší turistické trasy, pevnost z římské éry a další zajímavosti.

Popis

Jedná se o třípokojový penthouse v posledním patře 12podlažního domu. Prostorná terasa obíhající kolem bytu umožňuje vychutnávat si úchvatné výhledy na moře a hory.

Byt je vybaven veškerým potřebným nábytkem a spotřebiči.

Rezidenční komplex disponuje vlastním bazénem (v provozu během letní sezóny), 24/7 recepcí a ostrahou.

Orientace: jihozápad

Adresa: dálnice Andreje Prvozvaného, Batumi

Cena: 120 000 EUR včetně provize