

Prodej bytu 2+1 74m² (předělaný na 3 byty 1+1), ul. Vřídelní, Karlovy Vary

Vřídelní, Karlovy Vary



5 000 000 Kč
za nemovitost

Při vážném zájmu - jednání o ceně.



Vyřizuje

Irina Korsakova

GSM: +420732142865

E-mail:

irina.korsakova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení zájemci,

rádi Vám představíme exkluzivní nabídku investice v samém srdci lázeňské čtvrti Karlových Varů.

Jedná se o byt o původní velikosti 74 m², který je aktuálně rozdělen do 3 bytových jednotek typu 1+1. Každá bytová jednotka disponuje vlastní koupelnou, kuchyní a obývacím pokojem spojeným s ložnicí.

Stav dvou bytových jednotek vyžaduje menší rekonstrukci, třetí bytová jednotka je ve stavu před rekonstrukcí. Vytápění v jednotkách je zajištěno pomocí společného kotle pro celé patro.

Jednotky se nacházejí v 1. patře historické budovy na ulici Vřídelní, přímo naproti světoznámé lázeňské kolonádě s léčivými prameny. V blízké dostupnosti najdete nejen veškerou základní občanskou vybavenost, ale i lázeňská zařízení.

Jedná se o výbornou investici pro krátkodobý pronájem. Návštěvníci města jistě ocení pohodlnou polohu a skvělou

dostupnost lázeňských služeb.

Neváhejte a nenechte si ujít tuto příležitost. Kontaktujte makléře ještě dnes a domluvte si prohlídku.