

Prodej rodinného domu, 81 m², Hartmanice

56992, Hartmanice



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kármán Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	81 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Hartmanice, který prošel částečnými rekonstrukcemi a čeká na nového majitele, aby jej dokončil podle vlastních představ. V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyň, dvě obytné místnosti, obývací pokoj, koupelna a WC. Součástí domu je také navazující kůlna. Prostor dále doplňuje prostorná zahrada s kaskádovitým terénem a možností pohodlného parkování přímo před domem. Proběhla částečná výměna oken a byly započaty nové rozvody elektřiny i topení. Vytápění zajišťují krbová kamna s rozvodem do radiátorů a elektrokotel. Dům je napojený na veřejnou kanalizaci i vodovod, na pozemku je navíc vlastní studna. Užitná plocha činí 81 m², půda o velikosti 80 m² nabízí možnost budoucí vestavby. Nemovitost je vhodná pro trvalé bydlení i rekreační využití. Pro více informací kontaktujte makléře.