

Prodej rodinného domu 107 m², Zastávka

Nová osada, 66484, Zastávka



4 770 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Hajtol

GSM: +420 723 533 533

E-mail:

hajtol@iscentrum.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	107 m ²	Plocha parcely:	403 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům je řadový zděný objekt z 20. let 20. století po kompletní rekonstrukci cca v 85% rozestavěnosti.

Dispozice 3+1, podsklepený s původním klenbovým stropem, jedno nadzemní podlaží a nevyužitá podkrovní vhodná k úpravě. Sedlová střecha s taškami, přístavba zádveří s pultovou střechou. Fasáda zateplená, plastová okna s dvojskly. Vytápění plynovým kotlem, voda a kanalizace v plastu. Napojení na elektřinu, plyn, vodovod a kanalizaci. Vlhkost ve svislých konstrukcích, nutná sanace, zohledněno v ceně prodeje.

Před domem parkovací stání a zámková dlažba. Vstup přes bránu. Pozemek bez dalších staveb. Bez nájemních smluv a věcných břemen.