

Prodej rodinného domu se zahradou, Srubec

Srubec



11 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eliška Pivonková**Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420739112277**E-mail:**eliska.pivonkova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	144 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	449 m ²
Plocha zahrady:	449 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu (144m²) s menší zahradou (449m²) na Srubci u Českých Budějovic. Samostatně stojící dům je v pěkné části obce u lesa. Nemovitost má dispozici 4+KK, s obytnou pergolou. Vstup do domu je uzavřenou předsíní se šatnou a technickou místností na kterou navazuje chodba se vstupy do jednotlivých pokojů. Prostorný obývací pokoj s kuchyní, dětské pokoje, ložnice, koupelna s WC a samostatné WC. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel a nemovitost je napojena na vodovod a kanalizaci. K domu náleží

udržovaná zahrada a 2 parkovací stání před domem. MHD v blízkosti, rychlá dostupnost do centra Českých Budějovic. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.