

Pronájem, Byty 2+1, 64 m² Otrokovice

K. Čapka, 76502, Otrokovice



13 100 Kč

za měsíc

+ 3 900,- Kč zálohy na energie, + provize RK



Vyřizuje

Silvie Skotková

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail:

skotkova@damedomov.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný a světlý byt 2+1 o velikosti 64 m², umístěný v přízemí zrevidovaného činžovního domu v klidné a vyhledávané části Otrokovice - Baťov. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, podlahy, kuchyňská linka, dveře i odhlučnění. Součástí rekonstrukce je také zrenovovaná koupelna se samostatným WC a opravené dřevěné parkety.

Dispozici tvoří neprůchozí pokoje, velkorysá vstupní chodba a moderní kuchyň. Nově je byt vybaven myčkou, plynovým sporákem s elektrickou troubou a novou pracovní deskou. K bytu náleží také sklep a možnost využívat společnou kolárnu a sušárnu.

Byt je orientován na východní stranu do zeleně, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení. Lokalita nabízí vynikající občanskou vybavenost - školka, škola, zdravotní středisko, obchody, služby, cyklostezky, sportoviště, koupaliště i přístaviště. Výborná je také dostupnost MHD.

Cena:

Nájemné: 13 100 Kč

Zálohy na energie: 3 900 Kč

Při podpisu smlouvy: 17 000 Kč nájemné, 1 × jistota, provize RK

Byt je k nastěhování od 1. 3. 2026.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.