

Pronájem bytu v rodinné vile v Bílině

Želivského, Bílina



15 000 Kč

za měsíc

zálohy na služby a energie
podle počtu osob (pro 4
osoby cca 4.700 Kč)



Vyřizuje

Karla Trkalová

Tel.: 725 293 947

GSM: +420725293949

E-mail:

karla.trkalova@realitkacz.cz
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám exkluzivně nabídnout k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk, který se nachází v druhém nadzemním podlaží rodinné vily z 30. let v klidné čtvrti Bíliny.

V domě jsou dvě bytové jednotky, každá se svým vstupem přes centrální schodiště domu.

Nabízený byt o velikosti 81m² s nově udělaným balkonem (7m²) je po celkové rekonstrukci, zahrnující výměnu oken, nové topení a také novou koupelnu. Byt tvoří světlý obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem orientovaným na jih. K dispozici jsou dvě samostatné ložnice, jedna s akýřem a kachlovými kamny, které dodávají místnosti jedinečný charakter. Z moderní koupelny je vstup na balkon a samostatnou toaletu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kondenzační plynový kotel. K bytu náleží jak sklep, tak podesta na schodišti, která může sloužit jako šatna, či úložný prostor. Dále je možné využívat slunnou zahradu s posezením a příjezdovou cestu za bránou k parkování pro jedno, či dvě vozidla. Vila se nachází v klidné čtvrti, která je v docházkové vzdálenosti do centra města. Pronájem bytové jednotky doporučuji mladému páru, či menší rodině, která hledá klidné a tiché bydlení v blízkosti centra města. Kauce ve výši dvou nájmů, pro více informací se neváhejte obrátit na makléřku.