

Pronájem bytu 1+1 v Opavě

Křižíkova, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Radek SVOBODA

Tel.: 602 557 767

GSM: +420 734 799 232

E-mail:

svoboda@jolkreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 1+1 ve sníženém přízemí v klidném prostředí jednosměrné ulice Křižíkovy v Opavě. Byt se nachází v zatepleném cihlovém bytovém domě s celkem 6 bytovými jednotkami.

Vnitřní část bytu prošla rekonstrukcí, část zařízení v bytě může být součástí nájmu dle dohody s budoucím nájemcem. K bytu náleží sklep a lze rovněž využívat společnou zahradu ve vnitrobloku. Prostor je vhodný pro max. 2 osoby.

Majitel preferuje dlouhodobý nájem na 3 a více let.

Elektřinu si nájemce přepisuje na svou osobu s dodavatelem energií - záloha cca 1.700Kč, záloha voda cca. 500Kč/měs, společné prostory 100Kč/měs. Vytápění bytu - elektrické přímotopy, ohřev vody - elektrický bojler (nyní nový). Výše kaucí - 18.000 Kč. Pro více informací kontaktujte makléře.