

Pronájem bytu 2+1, 36 m², Doubí Karlovy Vary

Studentská, Karlovy Vary

**9 700 Kč**

za měsíc

Měsíční poplatek za služby činí 650,- Kč.



Vyřizuje

Matouš Olšan**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 380 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o velikosti 36 m² s možností pronájmu zahrady u domu. Byt se nachází v přízemí cihlového domu a prošel celkovou renovací. V bytě jsou nově položeny vinylové podlahy, kuchyňská linka na míru včetně nových vestavěných spotřebičů značky Philco - myčka, trouba a sklokeramická deska. Koupelna je spojena s WC. V bytě jsou plastová okna. Vytápění bytu je zajištěno elektrickými přímotopy. Vodu ohřívá elektrický bojler. Byt má dva samostatné pokoje a jeden další spojený s kuchyňským koutem. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchod se smíšeným zbožím, pošta, zastávka MHD, škola, školka...). Zastávka MHD je přímo před domem. Energetický štítek - třída D. Při podpisu smlouvy je nutné uhradit první nájemné ve výši

9.700,- Kč, poplatek ve výši 700,- Kč za 1 osobu, za 2 osoby 1.300,- Kč (za vodné a stočné, svoz kom. odpadu, úklid domu, osvětlení spol. prostor) a složit kauci ve výši 20.000,- Kč. Energie se přepisují na nájemníka. Preferujeme zájemce bez domácích mazlíčků, nekuřáky a osoby se stálým zaměstnáním.