

Prodej rodinného domu, 208 m², Sokolov- dvougenerační dům

Tyršova, 35601, Sokolov



Neuvedeno
za nemovitost

cena na vyžádání



Vyřizuje

Stupka Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	208 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní dvougenerační rodinný dům -novostavbu ve vyhledávané a lokalitě Sokolova. Dům je ideální jak pro bydlení dvou generací, tak jako vynikající investiční příležitost s potenciálním výnosem až 50 000 Kč měsíčně z pronájmu.

Tato kvalitně postavená, mimořádně úsporná, zděná novostavba o užitné ploše 208 m² disponuje dvěma samostatnými obytnými jednotkami, z nichž každá má vlastní vstup. Každá část domu nabízí: 4 místnosti, 2 koupelny a šatnu. Součástí nemovitosti je také parkovací stání pro čtyři auta a udržovaný pozemek o rozloze cca 756 m², který poskytuje ideální prostor pro relaxaci, rodinné zázemí či zahradničení.

Dům se nachází v zóně s výbornou dostupností do centra Sokolova i okolní občanské vybavenosti. V okolí je naplánována výstavba nadčasové rekreační zóny.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají moderní bydlení bez nutnosti dalších investic, stejně jako pro zájemce o bezpečné uložení kapitálu s pravidelným výnosem.