

Prodej bytu 1+1, 31 m², Deštné v Orlických horách

Deštné v Orlických horách



4 639 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

FORTUNAE s.r.o.

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420 774 289 077

E-mail: info@fortunae.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu (horského apartmánu) 1+1 ve zděném objektu o celkové výměře 31 m². Nemovitost je v osobním vlastnictví a nachází se ve 4.NP z celkových pěti nadzemních podlaží. Velmi atraktivní, samostatně stojící komplex s výtahem a bezbariérovým přístupem se nachází v centru obce, naproti lyžařskému areálu Marta, 100 m od nástupní stanice nové sjezdovky Kikirikii. Zde na sjezdovku dojedete od domu na lyžích. Disponuje koupelnou s umyvadlem, sprchovým koutem a WC. Obývací pokoj s rozkládací sedací soupravou a rozkládacími křesly. Kuchyň je samostatně s kuchyňským koutem vybaveným lednicí, varnou deskou, multifunkční troubou, myčkou nádobí a lednicí, kde je i jídelna. Vytápění objektu je zajištěno elektřinou. Ohřev vody řešen lokálně v elektrickém zásobníkovém ohřivači. K nemovitosti náleží vlastní garáž v přízemních prostorech domu. Tento apartmán se prodává

zcela vybavený. V populárním ski resortu je možné vybrat si od cvičných tratí až po náročné sjezdové terény. Při nočním lyžování jsou v provozu vleky s umělým osvětlením. Tato nemovitost je vhodná jako investiční příležitost či k rekreaci, případně stálému bydlení. Město nabízí velké množství restaurací, barů, bowling, fitness, posilovny, atd. Stejně krásná jako zimní sezóna je zde i ta jarní, letní a podzimní - využití k turistice a výletům. Doporučujeme, financování zajistíme.