

Pronájem byt 2+1, 48 m²

Chemiků, 43542, Litvínov



9 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Oldřich Humpolec

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zde je gramaticky upravený text:

K pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 48 m², který se nachází ve třetím patře domu bez výtahu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve výborném stavu. K bytu náleží dvě sklepní kóje, kam můžete uskladnit například kola či jiné věci. Za domem je k dispozici jedno parkovací místo.

Součástí inzerátu je také 3D virtuální prohlídka, kterou doporučujeme zhlédnout na tabletu nebo na počítači, abyste získali lepší představu o prostoru a uspořádání bytu.

Vytápění i ohřev vody zajišťuje moderní kondenzační plynový kotel, což je efektivní a úsporné řešení. Vytápět můžete také kamny na tuhá paliva. Byt se nachází v klidné a velmi žádané lokalitě, která nabízí příjemné bydlení.

Měsíční náklady na bydlení pro jednu osobu činí 9 900 Kč. Při podpisu smlouvy je nutné složit vratnou kauci ve výši 10 000 Kč a uhradit provizi 11 000 Kč + DPH. Každá další osoba v bytě zvyšuje náklady o 400 Kč měsíčně. Nájemník si převádí elektřinu a plyn na sebe a výši záloh si nastaví podle své spotřeby.

Byt je určen pro slušné a pracující osoby a není možné žádat o příspěvek na bydlení. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115181.